



Unione Europea

FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI

pon
2007-2013



MIUR

AMBIENTI PER L' APPRENDIMENTO (FESR)

Prot. N. 577/C14 del 20/02/2014

VERBALE DI GARA

OGGETTO: Gara con Procedura Aperta per l'Affidamento dei "Lavori di Manutenzione per miglioramento qualità ambienti scolastici e risparmio energetico – Istituto Comprensivo Autonomia 119 Quadrivio – Obiettivo C – Ambienti per l'apprendimento 2007/2013."

L'Anno **DuemilaQuattordici**, il giorno **20(Venti)** del mese di Febbraio alle ore **10,00**, presso la Sede Municipale del Comune di Campagna in Largo Della Memoria, 1, si è riunita la commissione di gara composta da:

1. **D.ssa Antonetta CERASALE - componente**, Responsabile del procedimento;
2. **Sig. Giuseppe AMALTEA – componente**, DSGA istituzione scolastica;
3. **Ing. Giambattista COSENTINO – componente**, Dirigente Comune di Campagna nella sua qualità di Supporto al RUP;
4. **Geom. Marco Liberto – testimone**, Tecnico Comunale appartenente alla struttura organizzativa del supporto al RUP;

PREMESSO:

-CHE con Verbale di Gara Prot.N°4129/C14 del 20 Dicembre 2013, pubblicato all'Albo Pretorio della Scuola e sui siti Internet www.comune.campagna.sa.it e www.istitutopalatucci.it veniva comunicato il rinvio dell'apertura dei plichi pervenuti contenente la documentazione;

-CHE con avviso in data 17.02.2014 pubblicato sui siti istituzionali sopra citati, veniva comunicato alle Imprese partecipanti la data di svolgimento della seconda seduta di gara fissata per oggi 20.02.2014 con inizio delle operazioni alle ore 10,00;

TUTTO CIO' PREMESSO:

IL PRESIDENTE

DICHIARA APERTA LA GARA E, premesso l'oggetto dell'appalto e le condizioni fissate, procede all'apertura dei plichi pervenuti contenente la documentazione:

N°	PROT.	DATA	IMPRESA	INDIRIZZO
1	3920C14	10/12/2013	PARTENOPE GROUP Srl	Via San Nazzaro, 13 83021 Avella(NA)
AMMESSA.-				

2	3964C14	12/12/2013	FELCO Costruzioni Generali Srl	Via Zeccagnuolo, 71 84016 Pagani(SA)
AMMESSA.-				
3	3965C14	12/12/2013	IMPROTA VITTORIO	Via Mauro Mitilini, 22 80026 Casoria(NA)
NON AMMESSA.- MOTIVO: In riferimento all'Attestazione di Qualificazione SOA di cui alla Sezione XI.2.2 – Lett. G del Disciplinare di Gara, risulta che l'Impresa non è in possesso della Categoria Prevalente OS 8 di cui alla Sez.III.2 del Bando di Gara.				
4	4075C14	17/12/2013	ATI MONTANO GIOVANNI e Figlio Srl (Capogruppo) - NUOVA INFISSI Srl (Mandante)	Via Polcari, 7 82100 Benevento
AMMESSA.-				
5	4076C14	17/12/2013	DUEMME Srl	Via Guindazzi, 41 80040 Pollena Trocchia(NA)
AMMESSA.-				
6	4077C14	17/12/2013	MEC 2000 Srl	Via Sorlati, Snc 82011 Airola(BN)
AMMESSA.-				
7	4099C14	18/12/2013	B.P. COSTRUZIONI Srl	Via A. Omodeo, 45 80128 Napoli
AMMESSA.-				
8	4100C14	18/12/2013	HOLDING Srl Unipersonale	Via Sant'Elena, 1 80030 San Vitaliano(NA)
AMMESSA.-				
9	4101C14	18/12/2013	EDIL FERRO Soc. Coop.	Via 2 Agosto, 62 81030 Parete(CE)
AMMESSA.-				
10	4102C14	18/12/2013	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO Srl	Via Roma, 293 81038 Trentola Ducenta(CE)
AMMESSA.-				
11	4103C14	18/12/2013	DOLMEN COSTRUZIONI Srl	Via Vicinale Verdolino II Tratto, 18 80126 NAPOLI
AMMESSA.-				

12	4110C14	18/12/2013	GRUPPO D'AVINO Srl	Via 25 Aprile, 164 80040 Poggiomarino(NA)
AMMESSA.-				
13	4111C14	18/12/2013	CENTRO MERIDIONALE Costruzioni Srl	Via C. Piccirilli, 19 80021 Afragola(NA)
AMMESSA.-				
14	4123C14	19/12/2013	A.T.I. CISAP Srl – TROIANO & CARIELLO Srl	Via San Rocco, 16 80038 Pomigliano D'Arco
AMMESSA.-				
15	4124C14	19/12/2013	VELLA SALVATORE	Via Firenze,22 81033 Casal di Principe(CE)
AMMESSA.-				
16	4125C14	19/12/2013	SAGGESE SpA	Via P. D'Aragona, 15 84014 Nocera Inferiore(SA)
AMMESSA.-				

Il Presidente dichiara di aver proceduto per tutte le Imprese partecipanti al controllo sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, con la verifica dell'attestazione SOA, previsto dall'Art.48, comma 1, del D.Lgs N°163/2006, verifica eseguita tramite l'ausilio del Casellario Informativo disponibile per le stazioni appaltanti sul sito dell'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici.-

Il Presidente procede successivamente all'apertura delle buste contenenti le Offerte delle **N°15 Imprese Ammesse** e contrassegna ed autentica le stesse. Legge ad alta voce il ribasso unico offerto da ciascun concorrente rendendo pubblici i risultati;

-CHE le attività relative all'apertura delle offerte economiche ed ai calcoli per l'individuazione del soggetto aggiudicatario sono riportate nell'allegato al presente verbale, denominato "**Apertura Offerte Economiche "Lavori di Manutenzione per miglioramento qualità ambienti scolastici e risparmio energetico – Istituto Comprensivo Autonomia 119 Quadivio – Obiettivo C – Ambienti per l'apprendimento 2007/2013"**", il quale ne costituisce parte integrante e sostanziale;

Pertanto, il Presidente dichiara Aggiudicataria, in via provvisoria, l'Impresa **Partenope Group Srl** – Via San Nazario, 13 – 83021 AVELLA(AV), che ha offerto un ribasso d'asta unico percentuale pari al **33,388%**, per l'importo netto di aggiudicazione pari a **Euro 114.103,96 + Euro 33.772,39 per Costo Manodopera non soggetti a ribasso + Euro 16.844,41** per Oneri per il Piano di Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di **Euro 164.720,76**.

DI QUANTO SOPRA SI E' REDATTO IL PRESENTE VERBALE CHE, **LETTO E CONFERMATO, VIENE SOTTOSCRITTO E CHIUSO ALLE ORE 13,30**.

All'Originale del presente Verbale si allegano:

- 1) Allegato Apertura Offerte Economiche.-
- 2) Offerte in Originale.-

Il Responsabile del Procedimento
f.to D.ssa Antonetta CERASALE

Il D.S.G.A. dell'Istituzione Scolastica
f.to Sig. Giuseppe AMALTEA

Il Supporto al RUP
f.to Ing. Giambattista COSENTINO

Testimone
f.to Geom. Marco Liberto



Unione Europea

FONDI
STRUTTURALI
EUROPEIpon
2007-2013

MIUR

AMBIENTI PER L' APPRENDIMENTO (FESR)

Apertura Offerte Economiche "Lavori di Manutenzione per miglioramento qualità ambienti scolastici e risparmio energetico - Istituto Comprensivo Autonomia 119 Quadrivio - Obiettivo C - Ambienti per l'apprendimento 2007/2013.

IMPRESA	RIBASSO D'ASTA	
1 - PARTENOPE GROUP SRL	33,388%	1
2 - FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL	34,281%	2
4 - A.T.I. MONTANO - NUOVA INFISSI	24,381%	3
5 - DUEMME S.R.L.	32,689%	4
6 - MEC 2000 S.R.L.	34,113%	5
7 - B.P. COSTRUZIONI SRL	32,597%	6
8 - HOLDING SRL	34,221%	7
9 - EDIL FERRO SOC.COOP	29,546%	8
10-COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL	34,913%	9
11-DOLMEN COSTRUZIONI SRL	27,738%	10
12-GRUPPO D'AVINO SRL	34,231%	11
13-CENTRO MERIDIONALE COSTRUZIONI SRL	29,667%	12
14-ATI CISAP SRL - TROIANO SRL	34,4579%	13
15- VELLA SALVATORE	34,266%	14
16-SAGGESE SPA	33,033%	15

Si procede alla disposizione delle **N°15 Offerte** in modo decrescente

IMPRESA	RIBASSO D'ASTA	
10-COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL	34,913%	1
14-ATI CISAP SRL - TROIANO SRL	34,4579%	2
2 - FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL	34,281%	3
15- VELLA SALVATORE	34,266%	4
12-GRUPPO D'AVINO SRL	34,231%	5
8 - HOLDING SRL	34,221%	6
6 - MEC 2000 S.R.L.	34,113%	7
1 - PARTENOPE GROUP SRL	33,388%	8
16-SAGGESE SPA	33,033%	9
5 - DUEMME S.R.L.	32,689%	10
7 - B.P. COSTRUZIONI SRL	32,597%	11
13-CENTRO MERIDIONALE COSTRUZIONI SRL	29,667%	12
9 - EDIL FERRO SOC.COOP	29,546%	13
11-DOLMEN COSTRUZIONI SRL	27,738%	14
4 - A.T.I. MONTANO - NUOVA INFISSI	24,381%	15

In base all'Art.86 del D.Lgs. N°163 del 12 Aprile 2006, si esclude il 10%, arrotondato all'unità superiore delle Offerte che presentano maggiore ribasso e minore ribasso, **N°15 Offerte** x 10% = **1,5 arrotonda a 2** pertanto si escludono le seguenti Imprese:

10-COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL	34,913%	Max Ribasso	1
14-ATI CISAP SRL - TROIANO SRL	34,4579%		2
11-DOLMEN COSTRUZIONI SRL	27,738%	Min Ribasso	1
4 - A.T.I. MONTANO - NUOVA INFISSI	24,381%		2

Si procede alla disposizione delle restanti **N°11 Offerte** in modo decrescente:

IMPRESA	RIBASSO D'ASTA	
2 - FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL	34,281%	1
15- VELLA SALVATORE	34,266%	2
12-GRUPPO D'AVINO SRL	34,231%	3
8 - HOLDING SRL	34,221%	4
6 - MEC 2000 S.R.L.	34,113%	5
1 - PARTENOPE GROUP SRL	33,388%	6
16-SAGGESE SPA	33,033%	7
5 - DUEMME S.R.L.	32,689%	8
7 - B.P. COSTRUZIONI SRL	32,597%	9
13-CENTRO MERIDIONALE COSTRUZIONI SRL	29,667%	10
9 - EDIL FERRO SOC.COOP	29,546%	11
TOTALE RIBASSI	362,0320%	

Si procede al calcolo del Valore Medio delle Offerte che si ottiene dalla sommatoria dei ribassi delle restanti **N°11 Offerte** diviso per il numero delle Offerte e precisamente:

TOTALE RIBASSI	N° OFFERTE	V.M.O.
362,032%	11	32,912%

Si procede al calcolo degli scarti rispetto a tale Valore(V.M.O.) per le Offerte che risultano più vantaggiose e precisamente:

IMPRESE	RIBASSO D'ASTA	V.M.O.	SCARTI
2 - FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL	34,281%	32,912%	1,369%
15- VELLA SALVATORE	34,266%	32,912%	1,354%
12-GRUPPO D'AVINO SRL	34,231%	32,912%	1,319%
8 - HOLDING SRL	34,221%	32,912%	1,309%
6 - MEC 2000 S.R.L.	34,113%	32,912%	1,201%
1 - PARTENOPE GROUP SRL	33,388%	32,912%	0,476%
16-SAGGESE SPA	33,033%	32,912%	0,121%
TOTALE SCARTI			7,149%

Si procede al calcolo del Valore Limite delle Offerte che si ottiene dalla sommatoria del Valore Medio delle Offerte più il Valore Medio degli Scarti e precisamente:

TOTALE SCARTI	N° OFFERTE CON SCARTI	VALORE MEDIO SCARTI
7,149%	7	1,021%

Sommando:

VALORE MEDIO OFFERTE	VALORE MEDIO SCARTI	VALORE LIMITE OFFERTE
32,912%	1,021%	33,933%

Pertanto si procede **all'esclusione automatica delle Ditte che superano la predetta media** e precisamente:

IMPRESA	RIBASSO D'ASTA	
2 - FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL	34,281%	1
15- VELLA SALVATORE	34,266%	2
12-GRUPPO D'AVINO SRL	34,231%	3
8 - HOLDING SRL	34,221%	4
6 - MEC 2000 S.R.L.	34,113%	5

Dopo di che il Presidente procede alla formazione della graduatoria:

IMPRESA	RIBASSO D'ASTA	
1 - PARTENOPE GROUP SRL	33,388%	1
16-SAGGESE SPA	33,033%	2
5 - DUEMME S.R.L.	32,689%	3
7 - B.P. COSTRUZIONI SRL	32,597%	4
13-CENTRO MERIDIONALE COSTRUZIONI SRL	29,667%	5
9 - EDIL FERRO SOC.COOP	29,546%	6
SEZIONE AGGIUDICAZIONE		IMPORTO
Importo presunto a base d'asta		221.913,21
<i>Costo Manodopera Personale</i>		33.772,39
<i>Oneri per la Sicurezza</i>		16.844,41
Importo Netto soggetto a ribasso d'asta		171.296,41
<i>Ribasso d'asta applicato del 33,388%</i>		57.192,45
Importo al netto del ribasso		114.103,96
<i>Costo Manodopera Personale</i>		33.772,39
<i>Oneri per la Sicurezza</i>		16.844,41
Importo Netto Contrattuale		164.720,76